

Generalforsamling i Voersaa Byudvikling 30 august 2020

- 1) Valg af dirigent: Poul Thomsen – generalforsamlingen er forsinket pga. COVID19 men er iht. Vedtægter varslet rettidigt og dermed lovlig.
- 2) Valg af stemmetællere: Svend Nielsen og Lone Pilgaard
- 3) Formandens beretning: Formand Jørgen Engbjerg fremhævede at generalforsamlingen havde være udskudt i flere omgange grundet COVID 19. Foråret og sommeren 2020 havde besværliggjort mulighederne for afholde arrangementer og dermed generere indtægter, hvilket er afspejlet i resultatet for 2020.

Siden generalforsamlingen i 2019 er der arbejdet videre med de forslag som blev indgivet til byggeri på krogrunden – hele 23 forskellige forslag til byggeprojekter. Den store forskellighed/uenighed omkring, hvad man ønsker bygget på krogrunden, har også været afspejlet i bestyrelsens arbejde i året, men der er enighed omkring at man ønsker at bygge et færdigt byggeri. Konkrete forslag til byggeri:

Voerså Multihal – en bygning, som har til formål at leje bygning og krogrund ud til forskellige arrangementer, og kunne danne ramme om lokale begivenheder i byen. Derudover vil projektet danne indtægt via udlejning af studepladser til foodtrucks (streetfood) og bar. Forventet årlig indtægt ud fra visse forudsætninger: 36.000kr.

Minigolf anlæg – opstillede minigolfbaner, som placeres således at telt og trappeanlæg fortsat kan bruges. Minigolf-banerne kan stables, såfremt der bliver brug for at rydde hele arealet. Det vil give en forventet årlig indtægt på 20.000kr, og dermed dække de årlige driftsomkostninger der er til græsklipning, lys, vand mm.

Madpakkehus/Bålhytte – hyttebyggeri som er egnet til at spise madpakker, grille osv. Projektet har ingen indtægtsværdi.

”Træ-telt” – en bygning i størrelse med byens festtelt. Bygningen er fast på grunden året rundt, og kan danne ramme omkring forskellige arrangementer i Voerså. Projektet har ingen indtægtsværdi.

Derudover har der været et stort personoverlab med de fleste af bestyrelsens medlemmer, som sideløbende har arbejdet med det kommende butikshus i Voerså, som ligeledes blev præsenteret på generalforsamlingen i 2019.

- 4) Aflæggelse af regnskab: Kasser Bent Ahlgreen redegjorde for årets regnskab (2019), hvor der samlet havde været et underskud på 2086 kroner. Klublotto og arrangementer havde båret hovedparten af indtægterne. Der var endvidere gjort brug af vores moms-registrering hvilket ikke tidligere var sket.
- 5) Forslag til vedtægtsændringer. Bent Ahlgreen gennemgik historik med vedtægter som oplæg til diskussion om mulige vedtægtsændringer. Diskussionen bar dog hurtigt over i en diskussion og efterfølgende diskussion om bestyrelsens mulighed for at disponere de eksisterende midler (se punkt 6) og resultatet blev at det blev besluttet at udskyde beslutningen om vedtægtsændringer til næste generalforsamling.

- 6) A) Diskussion om hvorvidt der skulle være mulighed for at folk som havde doneret særskilte midler til byggeriet på krogrunden skulle have mulighed for at ønske dem tilbage eller overført til f.eks. købmandsprojektet. Det er fortsat ambitionen at der skal etableres en bygning på grunden.

Der var stor forståelse for at et butikshus her og nu var vigtigst for byen, men der var ikke enighed om der kunne flyttes/skulle disponeres midler fra krogrundsprojektet til dette. "Peter på gården" har taget kontakt til Voerså Byudvikling, da han har ønske om at flytte sin donation på kr. 300.000,- fra krogrunden til i købmandsprojektet. Da han og andre bidragsydere kan ønske deres midler placeret i andre aktiviteter eller tilbagebetalt, ledte dette til afstemning om bestyrelsen kan disponere over de ekstraordinært indbetalte midler til f.eks. at investere dem andre aktiviteter i byen. F.eks. i købmandsprojekt eller imødekomme bidragsydernes ønske om tilbagebetaling eller flytning af midler til andre foreninger. Der var flertalt for at bestyrelsen for Voerså Byudvikling har dispositionsret over midlerne, og dermed kan imødekomme bidragsyderne ønske om tilbagebetaling eller overflytning af midler til andre projekter/foreninger. 10 stemmer for, 7 imod og 1 blank.

- 7) Voerså Borgerforenings bestyrelses medlem er Bjarke Laubek

- 8) Valg af Bestyrelsesmedlemmer. Gynther Mølgaard og Dorthe Dadge ønskede ikke at genopstille. Da bestyrelsen hidtil har haft 1 medlem mere en vedtægterne krævede skulle der kun findes et ny medlem.

Jarl Rygård – genvalgt

Aksel Thomsen - nyvalgt

Nye suppleanter

Poul Erik Jensen – genvalgt

Jan Stahlbaum – nyvalgt

- 9) Revisorer: Michael Gadekær og Poul Thomsen – genvalgt.

- 10) Eventuelt: Om end der ikke blev konkluderet på diskussionerne blev der drøftet forslag om forskellige aktiviteter som kunne give en indtægt til at drive grunden – f.eks. minigolf evt. med udlejning via Riverside. Hvad gør vi for at sikre at driftsøkonomisk grundlag er tilstede?. Eventuelt – klublotto – Lone Pilgaard Orienterede om status og opfordrede til at flere meldte sig på igen for at sikre driftsgrundlaget for krogrunden.

Lone, Hanne og Anna havde påtaget sig at holde grunden forudsat der blev slået græs.

Voersaa Haveservice var købt til plæneklipningen og Johan Berg havde meldt sig til at hjælpe med at klippe omkring kanter mv.

Referent:
Bjarke Laubek

Formand
Jørgen Engbjerg
