

VOERSAA BYUDVIKLING

Grundlagt 20. april 2009

VEDTÆGTER

§ 1. Navn og hjemsted

Stk. 1. Foreningens navn er Voersaa Byudvikling.

Stk. 2. Foreningens hjemsted er Voersaa i Frederikshavn Kommune.

Stk. 3. Byudviklingen har eget selvstændigt CVR.nr. 32 38 81 32 og er momsregistreret.

§ 2. Formål

Stk. 1. Foreningens formål er:

a) at skabe økonomisk basis for samt initiativ til, og opførelse af et multi-/kulturhus til gavn for Voerså By og omegn.

a. at skabe økonomisk basis for samt tage initiativ til etablering af idéer og projekter, der fremmer en udvikling af Voersaa By og omegn, herunder opførelse af en Multihal eller lignende på den tidligere krogrund, men også eventuelle køb/overtagelse/investering af og i ejendomme/anlæg, som med fordel kan skabe grobund for såvel erhvervsmæssige, som kulturelle og fritids- og sportslige aktiviteter i samarbejde med foreningsliv og iværksættere.

b. i relation til a. at etablere/oprette selvstændige forretningsenheder i selskabsform ApS eller lignende, hvor Byudviklingen samtidigt indskyder den fornødne kapital for stiftelse heraf.

§ 3. Medlemskreds

Stk. 1. Som medlemmer optages enhver, som har lyst og vilje til at støtte eller arbejde for foreningens formål.

Stk. 2. Som medlemmer optages kun enkeltpersoner.

Stk. 3. Indmeldelse sker på foreningens indmeldelsesblanket ved henvendelse til foreningens formand eller kasserer. Medlemskabet er først gyldigt, når medlemmet

har betalt indmeldelseskontingent.

Stk. 4. Medlemmer betaler et fastsat indmeldelseskontingent på minimum 1.000 kr. Indmeldelseskontingent giver ret til livsvarigt medlemskab af foreningen uden yderligere betaling af kontingenter.

Stk.5. Udmeldelse sker ved skriftlig henvendelse til foreningens formand eller kasserer med virkning fra meddelesestidspunktet. Ved udmeldelse sker der ikke tilbagebetaling af indmeldelseskontingent.

§ 4. Generalforsamlingen

Stk. 1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Stk. 2. Ordinær generalforsamling afholdes en gang årligt i april måned, og indkaldes med mindst tre ugers varsel med angivelse af dagsorden ved opslag i Voersaa by på Voersaa Borgerforenings opslagstavle og andre lokale opslagstavler, samt skriftlig meddelelse til medlemmer bosiddende udenfor Voersaa by.

Stk. 2. Ordinær generalforsamling afholdes én gang årligt i juni måned, og indkaldes med 14 dages varsel med bekendtgørelse via Borgerforeningens hjemmeside, på Østkystens Guld's hjemmeside og via Borgerforeningens nyhedsmail efter følgende fremgangsmåde:

- a. Senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse indvarsles denne med dato, sted og klokkeslæt
- b. Samtidigt indkaldes forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen.
- c. Forslagene skal indsendes skriftligt til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen. Gerne via mail.
- d. Dagsorden iflg. Vedtægterne.

Stk. 3. Møde- og stemmeberettigede på generalforsamlingen er alle medlemmer, der senest ugedagen forinden har betalt indmeldelseskontingent. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Stk. 4. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens beretning
4. Regnskabsaflæggelse

4. Regnskabsaflæggelse, herunder tillige for de forretningsenheder/selskaber, som Byudviklingen er involveret i qva investeringer i disse.

5. Behandling af indkomne forslag

6. Offentliggørelse af udpeget bestyrelsesmedlem af Voersaa Borgerforening.

6. Offentliggørelse af det af Voersaa Borgerforening udpegede bestyrelsesmedlem.

7. Valg af 2 -4 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter. I tilfælde af, at Voersaa Borgerforening ikke ønsker at udpege et medlem af bestyrelsen, vælges et ekstra bestyrelsesmedlem af generalforsamlingen.

8. Valg af 2 revisorer

9. Eventuelt

Stk. 5. Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. Forslag om vedtægtsændringer, der ønskes behandlet, skal være bestyrelsen i hænde senest 3 måneder forud for udgangen af den måned, hvor den ordinære generalforsamling skal afholdes.

Stk. 6. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der ikke må være medlem af bestyrelsen.

Stk. 7. Generalforsamlingen træffer sine beslutninger med simpelt flertal (en over halvdelen af de gyldigt afgivne stemmer) og ved håndsoprækning. Skriftlig afstemning anvendes dog, når det begæres af blot en mødedeltager. Ved personvalg, hvor der er foreslået flere end det antal, der skal vælges, foretages altid skriftlig afstemning. Ved sådanne personvalg anvendes reglen om simpelt flertal.

§ 5. Ekstraordinær generalforsamling

Stk. 1. Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, og skal afholdes, når mindst 1/3 af medlemmerne fremsætter skriftligt begrundet anmodning om det over for formanden. I sådanne tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest fire uger efter, at anmodningen er kommet til formandens kendskab.

Stk. 2. Indkaldelsesfristen for en ekstraordinær generalforsamling er to uger.

§ 6. Foreningens daglige ledelse

Stk. 1. Foreningens daglige ledelse udgøres af bestyrelsen, der foruden formanden består af 4 medlemmer. 4 medlemmer af bestyrelsen vælges af generalforsamlingen for en toårig periode, således der hvert år vælges to medlemmer. Herudover udpeger Voersaa Borgerforening ét medlem til bestyrelsen, som vælges årligt.

Såfremt Voersaa Borgerforening ikke ønsker at udpege et medlem til bestyrelsen, bliver medlemmet valgt på generalforsamlingen for en etårig periode, således bestyrelsen altid består af **5 (4)** medlemmer.

Stk. 2. Bestyrelsen leder foreningen i overensstemmelse med nærværende vedtægter og generalforsamlingens beslutninger.

Stk. 2b. Foreningens daglige ledelse administrerer foreningens midler. Foreningens pengemidler indsættes i anerkendt pengeinstitut, men kan også anbringes i obligationer, aktier, fast ejendom eller lignende.

Stk. 3. Senest 14 dage efter nyvalg til bestyrelsen afholdes konstituerende møde, hvor bestyrelsen af og blandt sine medlemmer vælger formand, næstformand, kasserer og sekretær. Alle tillidsposter gælder frem til næste generalforsamling.

Stk. 4. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden. Den kan nedsætte underudvalg og arbejdsgrupper til varetagelse af afgrænsede opgaver.

Stk. 5. Formanden – og i dennes fravær næstformanden – indkalder og leder bestyrelsens møder. Indkaldelse sker skriftligt med angivelse af dagsorden, når formanden skønner det nødvendigt, eller mindst tre af bestyrelsen fremsætter ønsker om det overfor formanden. I sådanne tilfælde afholdes mødet senest 2 uger efter anmodningen er kommet til formandens kendskab.

Stk. 6. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst **5 (4)** medlemmer er til stede.

Stk. 7. Bestyrelsen træffer sin beslutninger ved simpelt flertal. Afstemningen sker ved håndsoprækning, medmindre mindst et medlem begærer skriftlig afstemning.

§ 7. Økonomi, regnskab og revision

Stk. 1. Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

Stk. 2. Bestyrelsen er ansvarlig over for generalforsamlingen for regnskab.

Stk. 3. Foreningens regnskab føres af kassereren, der tillige fører foreningens medlemsregister.

Stk. 4. Regnskabet revideres af de på generalforsamlingen valgte revisorer.

Stk. 5. Regnskaber for de under Byudviklingen etablerede og selvstændigt arbejdende forretningsenheder/selskaber udarbejdes af disse og revideres altid af ekstern revisor.

§ 8. Tegningsregler og hæftelse

Stk. 1. Foreningen tegnes udadtil ved underskrift af formanden og mindst et yderligere bestyrelsesmedlem i forening. Ved optagelse af lån og ved køb/salg/pantsætning af fast ejendom tegnes foreningen af den samlede bestyrelse.

Stk. 2. Der påhviler ikke foreningens medlemmer nogen personlig hæftelse for de forpligtelser, der påhviler foreningen.

§ 9. Vedtægtsændringer

Stk. 1. Disse vedtægter kan kun ændres med 2/3 flertal på en generalforsamling, hvor ændringsforslaget fremgår af dagsordenen.

Stk. 2. Vedtægtsændringer træder i kraft med virkning fra den generalforsamling, de vedtages på

§ 10. Opløsning

Stk. 1. Såfremt foreningen ikke har tegnet 100 medlemmer inden den 1. november 2009 tilbagebetales de indskudte midler til de indbetalende medlemmer og foreningen opløses.

Stk. 2. Såfremt stk. 1 ikke finder anvendelse, kan opløsning af foreningen kun finde sted med 2/3 flertal på to hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den ene skal være ordinær.

Stk. 3. Ved opløsning tilfalder foreningens aktiver foreninger med velgørende formål i Voersaa by efter den opløsende generalforsamlings nærmere bestemmelser.

§ 11. Datering

Stk. 1. Nærværende vedtægter er baseret på de oprindelige vedtægter godkendt på foreningens stiftende generalforsamling den 20. april 2009, samt ændringsforslag forelagt foreningens medlemmer ved ekstraordinær generalforsamling.

Stk. 2. Således vedtaget på foreningens ordinære generalforsamling den 19. august 2020

Voerså, den 19. August 2020

Dirigenten

Formanden

Jørgen Engbjerg